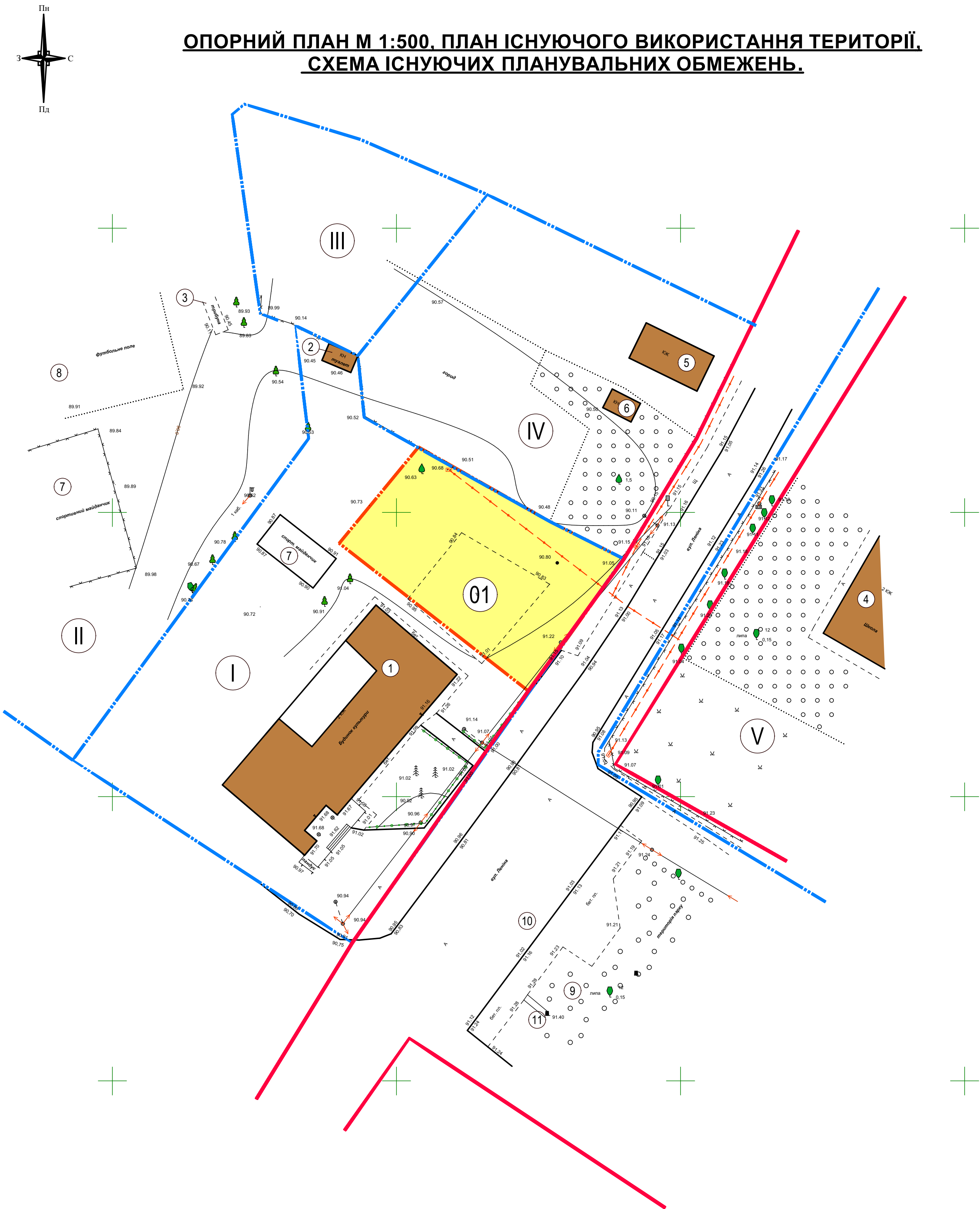


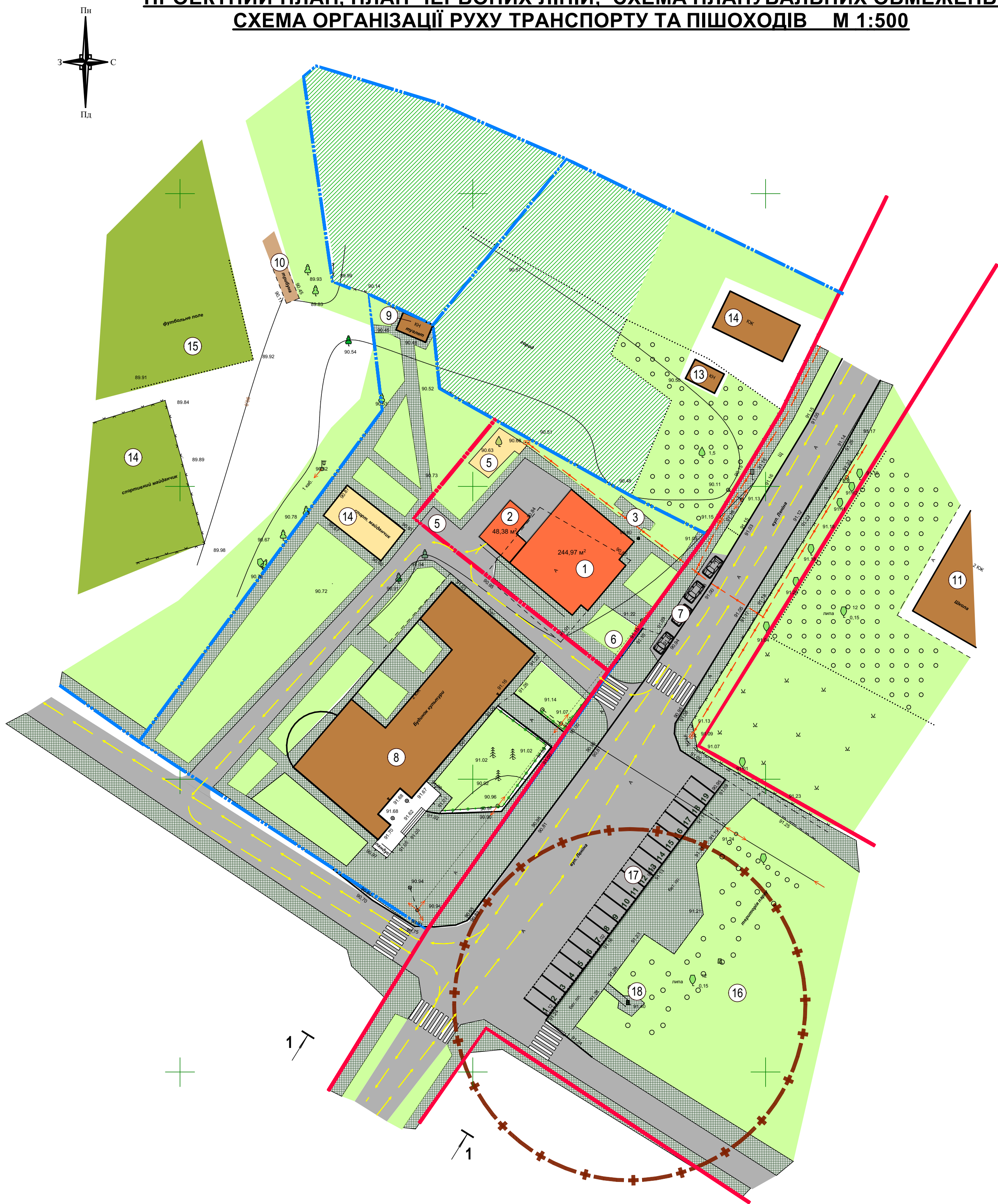


Детальний план території розташованої по вулиці Героїв України, 79 в селі Степанки
Степанківської ОТГ Черкаської області з метою будівництва амбулаторії ПМД

ОПОРНИЙ ПЛАН М 1:500. ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ.
СХЕМА ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ.



ПРОЕКТНИЙ ПЛАН. ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ. СХЕМА ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ
СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ М 1:500



ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ОПОРНОГО ПЛАНУ

№ п/п	Найменування	Поверховість	Примітки
1	Амбулаторія ПМД (на 1-2 лікарі без житла)		Проект
2	Гараж для автомобіля швидкої допомоги		Проект
3	Зона відпочинку		Проект
4	Дитячий майданчик		Проект
5	Майданчик для контейнерів зі сміттям		Проект
6	Малі очисні споруди типу "Біотал"		Проект
7	Автостоянка		Проект
8	Будинок культури		Існуючий
9	Громадський туалет		Існуючий
10	Трибуни стадіону		Існуючі
11	Школа		Існуюча
12	Садібний житловий будинок		Існуючий
13	Господарська будівля		Існуюча
14	Спортивний майданчик		Існуюче
15	Футбольне поле		Існуюче
16	Парк		Існуючий
17	Автостоянка		Існуюча
18	Пам'ятник		Існуючий
19			
20			

- Проектні будівлі
- Будівлі під реставрацію
- Існуючі споруди та будівлі
- Озеленення
- Асфальто-бетонне покриття
- Тротуарна плитка ФЕМ
- Городини
- Територія садибної забудови
- Межа розробки детального плану території.
- Червоні лінії (по генплану)
- Лінія регулювання забудови
- Межі ділянки (існуючі).
- Межі ділянки (проектні).
- Охоронна зона ЛЕП 10 кВт (10 м від крайніх дротів).
- Охоронна зона Обеліску Слави (30 м).
- Напрямок руху транспорту
- Напрмок руху пішоходів

Звернуто, власником промислового №23
районного архітектурного ліцензійного
робот від 04.10.2018 року.
Головний архітектор
об'єктів архітектури
[Signature]



ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ОПОРНОГО ПЛАНУ

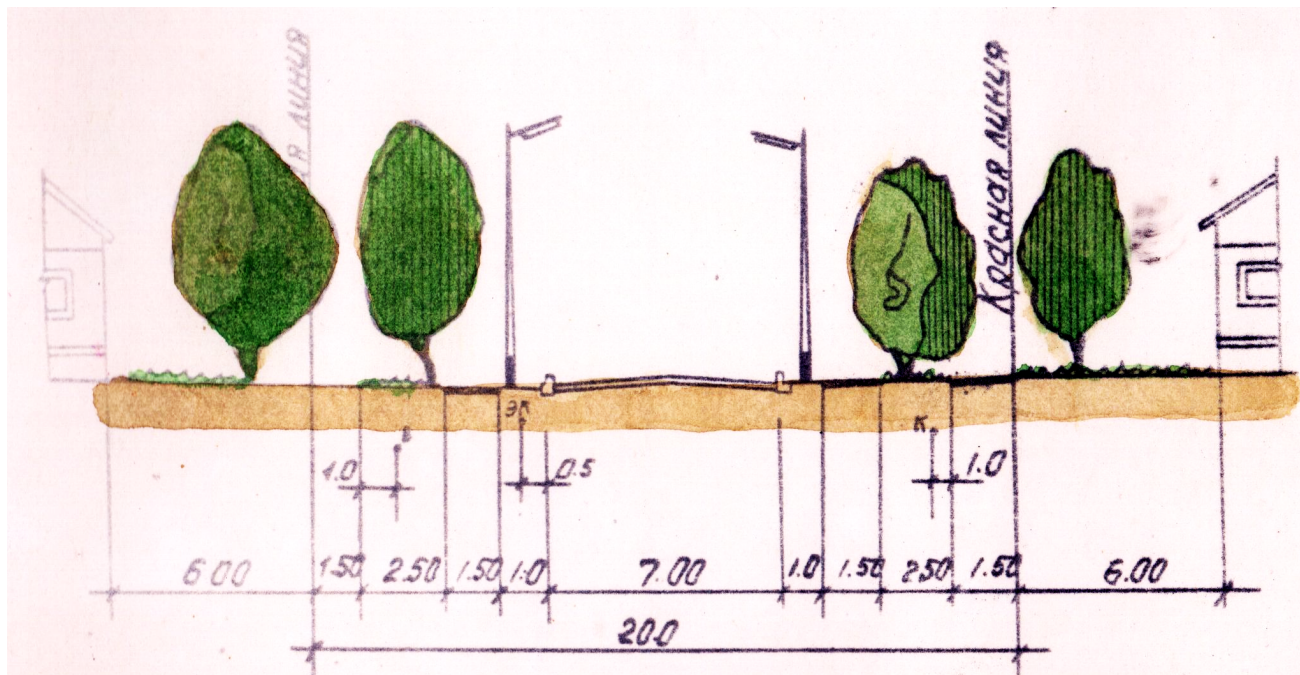
№ п/п	Найменування	Поверховість	Примітки
1	Будинок культури		
2	Громадський туалет		
3	Трибуни стадіону		
4	Школа		
5	Садібний житловий будинок		
6	Господарська будівля		
7	Спортивний майданчик		
8	Футбольне поле		
9	Парк		
10	Автостоянка		
11	Пам'ятник		

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК.

01 - Проектна ділянка, орієнтовна площа 0,1 га.

I - Територія будинку культури - кадастровий номер: 7124987000:03:001:0029, тип власності: комунальна власність, цільове призначення: 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, площа: 0.4752 га.
II - Територія стадіону - кадастровий номер: 7124987000:03:001:0030, тип власності: комунальна власність, цільове призначення: 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, площа: 1.414 га.
III - Територія садибної забудови - кадастровий номер: 7124987000:03:001:0105, тип власності: приватна власність, цільове призначення: для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, площа: 0.25 га.
IV - Територія під городами - кадастровий номер: 7124987000:03:001:0106, тип власності: приватна власність, цільове призначення: для ведення особистого селянського господарства, площа: 0.1306 га.
V - Територія Степанківської школи - кадастровий номер: 7124987000:03:002:0062, тип власності: комунальна власність, цільове призначення: 03.02, площа: 1.1728 га.

ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛИЦІ 1 - 1



ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ДІЛЯНКИ № 1 (АМБУЛАТОРІЯ)

№ п/п	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітки
1	Площа ділянки	га	0,1000	
2	Площа забудови	га	0,0300	
3	Площа вимощення	га	0,0425	
4	Площа озеленення	га	0,0275	
5	Відсоток забудови	%	30,00	
6	Відсоток вимощення	%	42,50	
7	Відсоток озеленення	%	27,50	

66 - 18 - ГП					
Детальний план території розташованої по вулиці Героїв України, 79 в селі Степанки Степанківської ОТГ Черкаської області з метою будівництва амбулаторії ПМД					
змін.	кільк.	аркуш	№ док.	підпис	дата
ГАП	Дем'яненко				
Н. контроль	Коляда				
Перевірив	Дем'яненко				
Розробив	Коляда				
Проектний план М 1:500. План червоних ліній. Схема організації руху транспорту. Опорний план. План існуючого використання території. Схема існуючих планувальних обмежень				ДПТ	2
КПВАПП "Облприбкоро" Черкаської обласної ради				2	2