УКРАЇНА
СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Одинадцята сесія VIII скликання
/перше пленарне засідання/

Р І Ш Е Н Н Я

29.06.2021 **№11-08/VIII**

Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 281, статті 282, пункту 284.1 статті 284 Податкового Кодексу України, з метою забезпечення наповнення сільського бюджету у 2022 році, за погодженням з постійною комісією з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Степанківської сільської ради, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки та пільги із сплати земельного податку на 2022 рік на території Степанківської сільської територіальної громади (додаток 1).
2. Оприлюднити дане рішення після затвердження сесією Степанківської сільської ради на сайті Степанківської сільської територіальної громади (https://stepankivska.gr.org.ua).
3. Секретарю сільської ради забезпечити направлення в установленому порядку копії цього рішення до Черкаського управління Головного управління ДФС в Черкаській області.
4. Дане рішення набуває чинності та вступає в дію з 01 січня 2022 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Степанківської сільської ради.

Сільський голова Ігор ЧЕКАЛЕНКО

Додаток 1
до рішення
Степанківської сільської ради
від 29.06.2021 року №11-08/VIII

Ставки земельного податку та перелік пільг для фізичних і юридичних осіб, наданих за рішенням органу місцевого самоврядування починаючи з 01.01.2022 код ЄДРПОУ органу місцевого самоврядування 26424111

Порядковий номер	Код області	Код району[1]	Рішення: код КОАТУУ органу місцевого самоврядування	Рішення: найменування органу місцевого самоврядування	Рішення: номер[2]	Рішення: дата прийняття[2]	Рішення: дата набрання чинності[2]	Рішення: дата, з якої застосовуються ставки та пільги[2]	Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення[3]: для яких запровад-жуються однакові ставки та/або пільги: код КОАТУУ	назва	для яких запровад-жуються окремі ставки та/або пільги: код КОАТУУ	назва
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	7100000000	7124900000	7124987000	Степанківська сільська рада	7	29.06.2021	01.01.2022	01.01.2022	7124987001	с. Степанки	х	х
2	7100000000	7124900000	7124987000	Степанківська сільська рада					7124987003	с. Бузуків	х	х
3	7100000000	7124900000	7124987000	Степанківська					7124988001	с. Хацьки	х	х
4	7100000000	7124900000	7124987000	Степанківська сільська рада					7123782001	с. Голов'ятино	х	х
5	7100000000	7124900000	7124987000	Степанківська сільська рада					7123782002	с. Гуляйгородок	х	х
6	7100000000	7124900000	7124987000	Степанківська сільська рада					7123782003	с. Малий Бузуків	х	х
7	7100000000	7124900000	7124987000	Степанківська сільська рада					7123782201	с. Залевки	х	х

Вид цільового призначення земель[4]: код[4]	найменування[4]	Ставки податку[5] (відсотків нормативної грошової оцінки): за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження): для юридичних осіб	для фізичних осіб	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено: для юридичних осіб	для фізичних осіб	Пільги[6] (розмір відсотків, на які зменшується сума податкового зобов'язання на рік): за цільовим призначенням земельних ділянок (за наявності): для юридичних осіб	для фізичних осіб	за групою платників податків (за наявності)[7]: для юридичних осіб	установи, організації, які повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету та є неприбутковими	органи місцевого самоврядування	для фізичних осіб	учасники АТО
14	15	16	17	18	19	20	21	22	22-1	22-2	22-3	22-4
01	Землі сільськогосподарського призначення											
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва*	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.02	Для ведення фермерського господарства*	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.03	Для ведення особистого селянського господарства*	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства*	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.05	Для індивідуального садівництва*	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.06	Для колективного садівництва*	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.07	Для городництва*	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби*	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,00	1,00	5,00	5,00				100%	100%		100%
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 – 01.13 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	5,00	5,00				100%	100%		100%
02	Землі житлової забудови											
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)*	0,1	0,1	0,1	0,1				100%	100%		100%

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення та для яких запроваджуються окремі ставки та/або пільги: код КОАТУУ	назва	Ставки податку[5] (відсотків нормативної грошової оцінки): за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження): для юридичних осіб	для фізичних осіб	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено: для юридичних осіб	для фізичних осіб	Пільги[6] (розмір відсотків на які зменшується сума податкового зобов'язання на рік): за цільовим призначенням земельних ділянок (за наявності): для юридичних осіб	для фізичних осіб	за групою платників (за наявності)[7]
23	24	25	26	27	28	29	30	31

02.02	Для колективного житлового будівництва*	0,1	0,1	0,1	0,1				100%	100%		100%									
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	0,1	0,1				100%	100%		100%									
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	0,1	0,1				100%	100%		100%									
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,1	0,1	0,1				100%	100%		100%									
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	0,1	0,1				100%	100%		100%									
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1				100%	100%		100%									
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 – 02.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1				100%	100%		100%									
03	Землі громадської забудови																				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування*	x	x	x	x				x	x		x									
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти*	x	x	x	x				x	x		x									
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги*	x	x	x	x				x	x		x									
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій*	x	x	x	x				x	x		x									
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування*	x	x	x	x				x	x		x									
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів*	x	x	x	x				x	x		x									
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,5	1,5	5	5				100%	100%		100%									
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%									
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%									
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%									
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%									
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%									
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%									
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС*	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%									
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%									
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	1,00	1,00				100%	100%		100%									
04	Землі природно-заповідного фонду																				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	x	x	x	x				x	x		x									
04.02	Для збереження та використання природних заповідників*	x	x	x	x				x	x		x									
04.03	Для збереження та використання національних природних парків*	x	x	x	x				x	x		x									
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів*	x	x	x	x				x	x		x									

04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	x	x	x	x				x	x	x										
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	x	x	x	x				x	x	x										
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	x	x	x	x				x	x	x										
04.08	Для збереження та використання заказників	x	x	x	x				x	x	x										
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	x	x	x	x				x	x	x										
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	x	x	x	x				x	x	x										
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	x	x	x	x				x	x	x										
05	Землі іншого природоохоронного призначення																				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися																				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів[8]	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
07	Землі рекреаційного призначення																				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення[8]	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту[8]	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
08	Землі історико-культурного призначення																				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	x	x	x	x				x	x	x										
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	x	x	x	x				x	x	x										
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	x	x	x	x				x	x	x										
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x				x	x	x										
09	Землі лісогосподарського призначення																				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,10	0,10	0,10	0,10				100%	100%	100%										
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,10	0,10	0,10	0,10				100%	100%	100%										
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,10	0,10	0,10	0,10				100%	100%	100%										
10	Землі водного фонду																				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
10.05	Для догляду за берегоукріпними смугами водних шляхів	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
10.06	Для сінокосіння	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%	100%										

10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%		100%									
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%		100%									
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	3,00	3,00				100%	100%		100%									
11	Землі промисловості																				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,00	3,00	5	5				100%	100%		100%									
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,00	3,00	5	5				100%	100%		100%									
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,00	3,00	5	5				100%	100%		100%									
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,00	3,00	5	5				100%	100%		100%									
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5	5				100%	100%		100%									
12	Землі транспорту																				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x				x	x		x									
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x				x	x		x									
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства[8]	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x				x	x		x									
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x				x	x		x									
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
13	Землі зв'язку																				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									

14	Землі енергетики																				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	5,00				100%	100%		100%									
15	Землі оборони																				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил[8]	x	x	x	x				x	x		x									
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії[8]	x	x	x	x				x	x		x									
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби[8]	x	x	x	x				x	x		x									
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ[8]	x	x	x	x				x	x		x									
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби[8]	x	x	x	x				x	x		x									
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки[8]	x	x	x	x				x	x		x									
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань[8]	x	x	x	x				x	x		x									
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x				x	x		x									
16	Землі запасу	3	3	3	3				100%	100%		100%									
17	Землі резервного фонду	3	3	3	3				100%	100%		100%									
18	Землі загального користування[8]	0,5	0,5	0,5	0,5				100%	100%		100%									
19	Для цілей підрозділів 16 – 18 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1				100%	100%		100%									

[1] У разі прийняття рішення органом місцевого самоврядування об'єднаної територіальної громади зазначається код району за місцезнаходженням адміністративного центру об'єднаної територіальної громади.

[2] Зазначаються всі рішення органів місцевого самоврядування, якими встановлюються ставки місцевих податків та/або зборів, а також податкові пільги з їх сплати, які будуть застосовуватися починаючи з наступного бюджетного періоду, з урахуванням рішень, якими вносилися зміни до раніше прийнятих рішень, а також рішень, прийнятих у попередніх періодах, які не мають граничного строку дії.
Як дата, з якої застосовуються ставки та пільги, зазначається дата, що визначена в рішенні. Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням, зазначається дата набрання чинності рішенням.

[3] Якщо адміністративно-територіальних одиниць, на яких запроваджуються ставки та/або пільги, декілька, коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються в окремих рядках.
У разі запровадження на території кількох адміністративно-територіальних одиниць окремих ставок та/або пільг коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються у графах 12 і 13 в окремих рядках, при цьому для кожної КОАТУУ заповнюються графи 23 - 31 із зазначенням ставок за видами цільового призначення земель, зазначеними у графах 14 - 15.
Кількість рядків може бути збільшена за необхідності.

[4] Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету із земельних ресурсів від 23 липня 2010 р. N 548.

[5] Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом із трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

[6] Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

[7] Зазначається група платників податків. Кількість граф може бути збільшена за необхідності, при цьому нумерація граф не порушується, додана графа позначається номером, який відповідає номеру основної графи і додатковому порядковому номеру (наприклад, 22-1, 22-2).

[8] Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 – 283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Інна НЕВГОД

СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА • Черкаська область, Черкаський район • Код в СДРПОУ 26424111 • УКРАЇНА