

**УКРАЇНА**

СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

**Шістнадцята**  **сесія VІIІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я/проект/**

**00.10.2021 №16-00/VIII**

**Про затвердження проекту**

**землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки на умовах оренди**

**ПАТ «Черкасиобленерго»**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту в частини 1 статті 12, статті 93,статті 124, статті 125, статті 126, Земельного Кодексу України, пункту 75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди ПАТ «Черкасиобленерго»за погодженням постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду ПАТ «Черкасиобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02), за рахунок земель комунальної власності площею 0,0003 га та 0,0012 га, що знаходиться в адмінмежах Степанківської сільської ради за межами с. Хацьки Черкаського району, Черкаської області, розроблений ТОВ «АРХБУДЕКСПЕРТ»

1.1. Надати в оренду земельні ділянки площею 0,0003га та 0,0012 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії ПАТ «Черкасиобленерго» в тому числі землі, які використовуються для технічної інфраструктури – 0,0003 га (кадастровий номер 7124988000:03:001:0152) та 0,0012 га (кадастровий номер 7124988000:03:001:0153) в адміністративних межах Степанківської сільської ради за межами с. Хацьки, Черкаського району, Черкаської області.

1.2. Відповідно витягам із технічної документації про нормативну грошову оцінку земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, земельна ділянка площею 0,0003 га становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн, та земельна ділянка площею 0,0012 га становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. Термін дії договору на 49 років.

1.3.Орендна плата становить 7 % від нормативної грошової оцінки.

1.4 Зобов’язати ПАТ «Черкасиобленерго» заключити договір оренди та зареєструвати право оренди на земельні ділянки.

1.5. Передати проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду ПАТ «Черкасиобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02), за рахунок земель комунальної власності площею 0,0003 га та 0,0012 га, що знаходиться в адмінмежах Степанківської сільської ради за межами с. Хацьки Черкаського району, Черкаської області на постійне зберігання в архіві управління Держгеокадастру у Черкаському районі Черкаської області.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства

Сільський голова Ігор ЧЕКАЛЕНКО

Підготували:Голова комісії Віталій Нека

Начальник відділу Вікторія Мирончук

Юристконсульт Анна Сінельнік