

**СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**Сорок друга сесія VІIІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я/проект/**

**00.00.2023 №42-00/VIII**

**с.Степанки**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою щодо встановлення**

**(відновлення) меж земельної**

**ділянки в натурі (на місцевості)**

**гр. Нітоль І.В.**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту б частини 1 статті 12, абзацу 3 пункту 13 статті 79-1, пунктів б.в частини 1 статті 81,частини 1 статті 118, пунктів б,г частини 1 статті 121, стаття 125, стаття 126, Земельного Кодексу України, підпункт 5 пункту 27 розділу X в редакції Закону [№ 2247-IX від 12.05.2022](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2247-20#n29), пункту 75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Нітоль І.В., за погодженням постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2460 га для будівництва і обслуговування житлового будинку,господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) **гр. Нітоль Ігор Володимирович** Черкаська область, Черкаський район, с.Степанки, вул. Козацька, №25, розроблену ФОП ОКРЕПКА А.І.

1.1.Надати гр. **Нітолю Ігору Володимировичу** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у власність площею 0,2460 га (кадастровий номер 7124987000:03:001:0527) в тому числі: рілля – 0.1445 га, прибудинкова територія – 0,0764 га, капітальна – 0,0211 га по фактичному користуванню за адресою: вул. Козацька, 25, с. Степанки, Черкаський район Черкаська область;;

1.2.Земельну ділянку площею 0,2460 га віднести до категорії земель житлової та громадської забудови;

1.3.Зобов’язати гр. **Нітоля Ігора Володимировича** зареєструвати право власності на земельну ділянку;

1.4.Землевпоряднику сільської ради внести зміни в земельно-облікові документи;

1.5.Передати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості ) площею 0,2460 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) **гр. Нітоль Ігор Володимирович** Черкаська область, Черкаський район, с.Степанки, вул. Козацька,№25 на постійне зберігання в архів управління Держгеокадастру у Черкаському районі Черкаської області.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства.

Сільський голова Ігор ЧЕКАЛЕНКО

Спеціаліст юрисконсульт Маргарита ТОКОВА

Начальник відділу. Вікторія МИРОНЧУК

Голова проф.деп.комісії Віталій НЕКА