

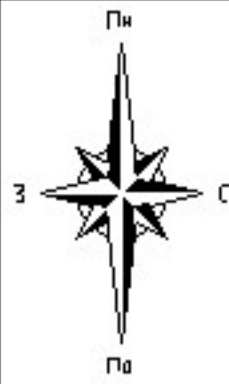
## ПЛАН СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ

Кадастровий номер: 7124988000:01:001:0135

Кадастровий номер: 7124988000:01:001:0122

### ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

№ п/п	Код	Назва обмеження	Основні законодавчі акти	Площа, га
--	--	Обмеження - ВІДСУТНІ	--	--



**ТАБЛИЦЯ КООРДИНАТ**  
поворотних точок меж земельної ділянки I  
площею 1.7500 га

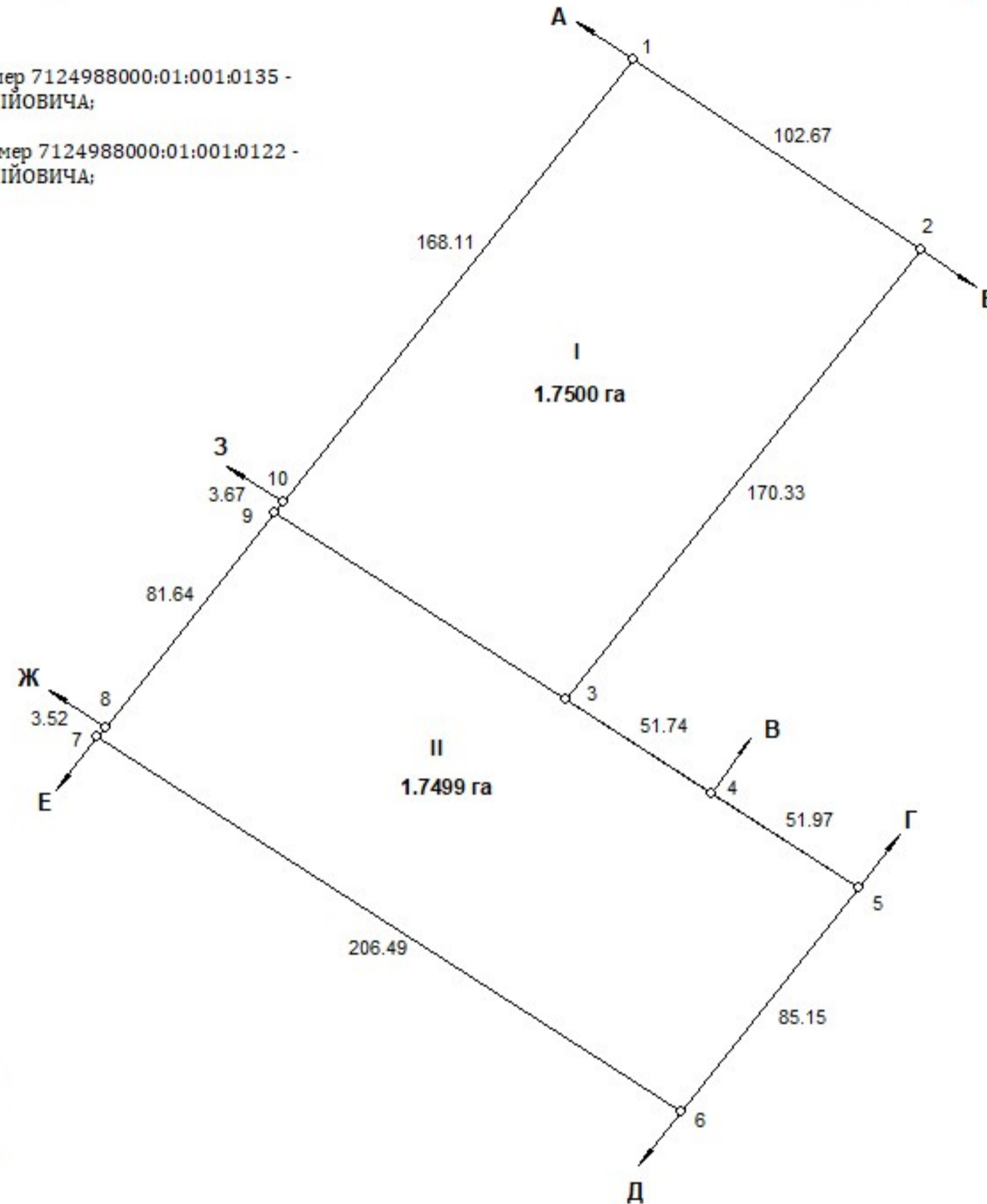
Номер точки	Відстань (м)	Координати в метрах	
		X	Y
1	102,800	5 462 374,605	4 263 241,007
2	3,673	5 462 430,215	4 263 154,547
3	168,114	5 462 433,100	4 263 156,828
4	102,667	5 462 564,903	4 263 261,189
5	170,321	5 462 508,138	4 263 346,736
1		5 462 374,605	4 263 241,007

**ТАБЛИЦЯ КООРДИНАТ**  
поворотних точок меж земельної ділянки II  
площею 1.7499 га

Номер точки	Відстань (м)	Координати в метрах	
		X	Y
1	102,800	5 462 430,215	4 263 154,547
2	103,696	5 462 374,605	4 263 241,006
3	85,153	5 462 318,510	4 263 328,219
4	206,490	5 462 251,749	4 263 275,359
5	3,517	5 462 363,454	4 263 101,687
6	81,644	5 462 366,209	4 263 103,869
1		5 462 430,215	4 263 154,547

- земельна ділянка I площею 1,7500 га, кадастровий номер 7124988000:01:001:0135 - приватної форми власності гр. КУЛИКА ВІТАЛІЯ ВАЛЕРІЙОВИЧА;

- земельна ділянка II площею 1,7499 га, кадастровий номер 7124988000:01:001:0122 - приватної форми власності гр. КУЛИКА ВІТАЛІЯ ВАЛЕРІЙОВИЧА;



### ОПИС СУМІЖНИХ ЗЕМЛЕВЛАСНИКІВ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧІВ

Від А до Б землі Степанківської ОТГ,  
кадастровий номер відсутній

Від Б до В зем. ділянка гр. Сопрончука Д.С.,  
кадастровий номер 7124988000:01:001:0140

Від В до Г зем. ділянка гр. Сопрончука Д.С.,  
кадастровий номер 7124988000:01:001:0141

Від Г до Д землі Степанківської ОТГ,  
кадастровий номер відсутній

Від Д до Е зем. ділянка гр. Литвина Н.В.,  
кадастровий номер 7124988000:01:001:0117

Від Е до Ж зем. ділянка гр. Ткаченка Д.О.,  
кадастровий номер 7124988000:01:001:0112

Від Ж до З зем. ділянка гр. Ткаченка Д.О.,  
кадастровий номер 7124988000:01:001:0113

Від З до А зем. ділянка гр. Литвина Н.В.,  
кадастровий номер 7124988000:01:001:0134

Замовник		Виконавчий комітет Степанківської сільської ради			
Місце розташування земельної ділянки		Черкаська обл., Черкаський р-н, в адміністративних межах Степанківської сільської ради, за межами с. Хацьки			
Цільове призначення земельної ділянки	Категорія земель	Землі сільськогосподарського призначення (100)			
	Назва та код виду цільового призначення земель	Для ведення особистого селянського господарства, 01.03			
Площа, гектарів		3,4999			
Керівник		Детальний план території за межами с. Хацьки Степанківської сільської ради Черкаського району Черкаської області під розміщення та експлуатацію об'єктів дорожнього сервісу	Масштаб	Аркуш	Аркушів
Виконав	Стецун		1 : 2000	1	3
Перевірив	Супрун		<b>ПЛАН СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ</b>		ТОВ "ПРОЕКТНА КОМПАНІЯ АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО", 2023

**ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ  
СФОРМОВАНИЙ ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ**

Кадастровий номер: 7124988000:01:001:0135

Кадастровий номер: 7124988000:01:001:0122



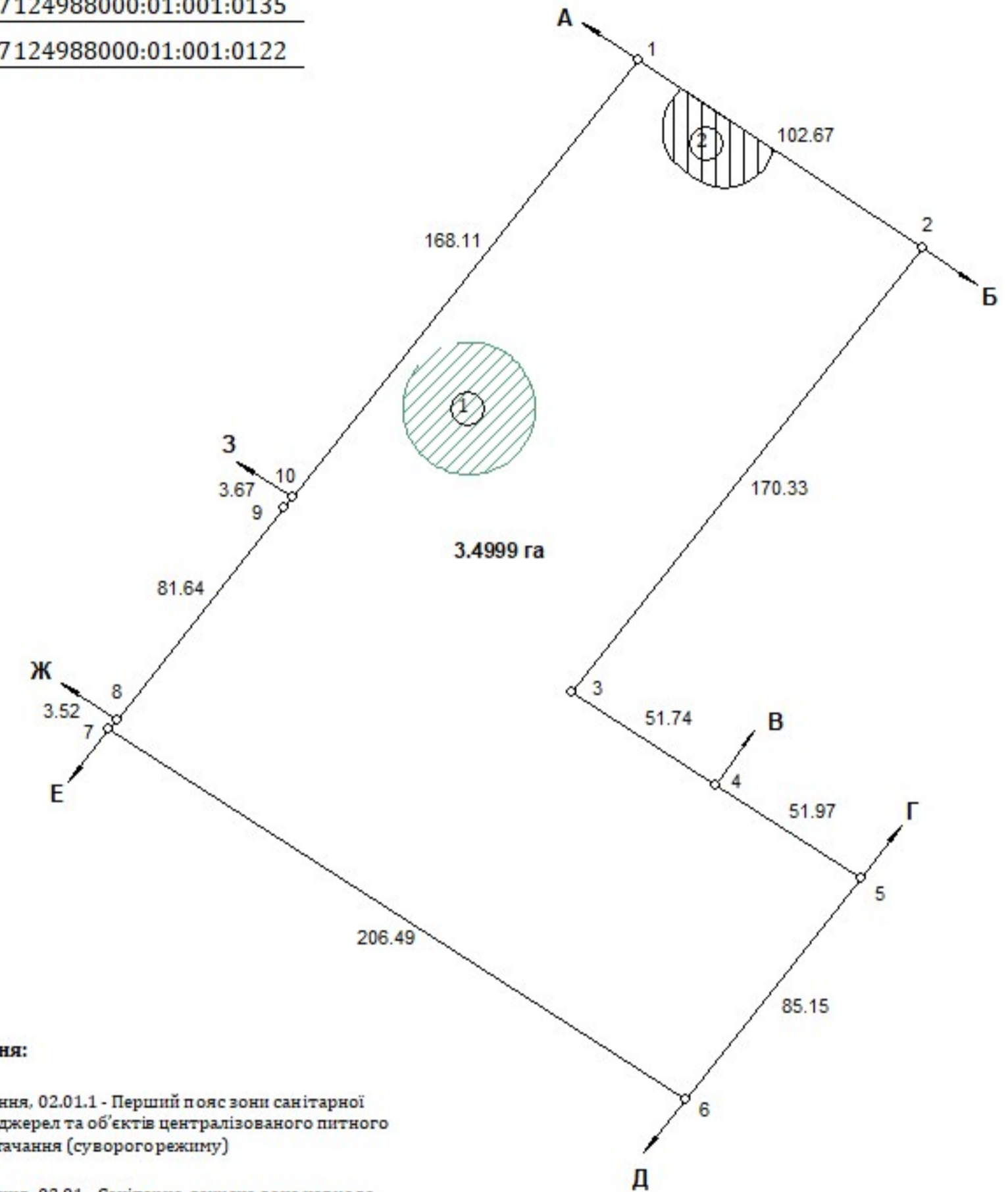
- Земельна ділянка приватної власності гр. КУЛИКА ВІТАЛІЯ ВАЛЕРІЙОВИЧА загальною площею 3,4999 га - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (900) - земельні ділянки транспорту, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, 12.11.

**ТАБЛИЦЯ КООРДИНАТ  
поворотних точок меж земельної ділянки  
площею 3,4999 га**

Номер точки	Відстань (м)	Координати в метрах	
		X	Y
1	102,667	5 462 564,900	4 263 261,190
2	170,327	5 462 508,140	4 263 346,740
3	51,735	5 462 374,610	4 263 241,000
4	51,969	5 462 346,620	4 263 284,510
5	85,153	5 462 318,510	4 263 328,220
6	206,490	5 462 251,750	4 263 275,360
7	3,517	5 462 363,450	4 263 101,690
8	81,644	5 462 366,210	4 263 103,870
9	3,673	5 462 430,220	4 263 154,550
10	168,114	5 462 433,100	4 263 156,830
1		5 462 564,900	4 263 261,190

**ОПИС СУМІЖНИХ ЗЕМЛЕВЛАСНИКІВ  
ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧІВ**

- Від А до Б землі Степанківської ОТГ, кадастровий номер відсутній
- Від Б до В зем. ділянка гр. Сопрончука Д.С., кадастровий номер 7124988000:01:001:0140
- Від В до Г зем. ділянка гр. Сопрончука Д.С., кадастровий номер 7124988000:01:001:0141
- Від Г до Д землі Степанківської ОТГ, кадастровий номер відсутній
- Від Д до Е зем. ділянка гр. Литвина Н.В., кадастровий номер 7124988000:01:001:0117
- Від Е до Ж зем. ділянка гр. Ткаченка Д.О., кадастровий номер 7124988000:01:001:0112
- Від Ж до З зем. ділянка гр. Ткаченка Д.О., кадастровий номер 7124988000:01:001:0113
- Від З до А зем. ділянка гр. Литвина Н.В., кадастровий номер 7124988000:01:001:0134



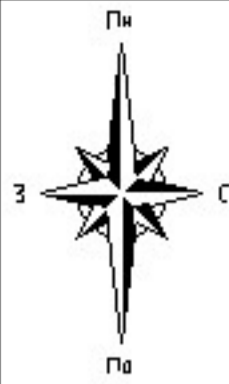
**Умовні позначення:**

- обмеження, 02.01.1 - Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)
- обмеження, 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта

**ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ  
(ПРОЄКТНІ ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ)**

№ п/п	Код	Назва обмеження	Основні законодавчі акти	Площа, га
①	02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму) - Трубчастий колодезь	Постанова КМУ № 2024 від 18.12.1998 "Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів"	0,1256
②	03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - Локальні очисні споруди	Державні норми та правила планування та забудови населених пунктів, затверджені Наказом МОЗ № 173 від 19.06.1996 р.	0,0595

Замовник		Виконавчий комітет Степанківської сільської ради			
Місце розташування земельної ділянки		Черкаська обл., Черкаський р-н. в адміністративних межах Степанківської сільської ради, за межами с. Хацьки			
Цільове призначення земельної ділянки	Категорія земель	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення(900) - земельні ділянки транспорту			
	Назва та код виду цільового призначення земель	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, 12.11			
Площа, гектарів		3,4999			
Керівник		Детальний план території за межами с. Хацьки Степанківської сільської ради Черкаського району Черкаської області під розміщення та експлуатацію об'єктів дорожнього сервісу	Масштаб	Аркуш	Аркушів
Виконав	Стецун		1 : 2000	2	3
Перевірив	Супрун	ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ СФОРМОВАНИЙ ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ	ТОВ "ПРОЄКТНА КОМПАНІЯ АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО", 2023		



## ПЛАН ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації

Кадастровий номер: 7124988000:01:001:0135

Кадастровий номер: 7124988000:01:001:0122

ТАБЛИЦЯ КООРДИНАТ  
поворотних точок меж земельної ділянки  
площею 3,4999 га

Номер точки	Відстань (м)	Координати в метрах	
		X	Y
1	102,667	5 462 564,900	4 263 261,190
2	170,327	5 462 508,140	4 263 346,740
3	51,735	5 462 374,610	4 263 241,000
4	51,969	5 462 346,620	4 263 284,510
5	85,153	5 462 318,510	4 263 328,220
6	206,490	5 462 251,750	4 263 275,360
7	3,517	5 462 363,450	4 263 101,690
8	81,644	5 462 366,210	4 263 103,870
9	3,673	5 462 430,220	4 263 154,550
10	168,114	5 462 433,100	4 263 156,830
1		5 462 564,900	4 263 261,190

ОПИС СУМІЖНИХ ЗЕМЛЕВЛАСНИКІВ  
ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧІВ

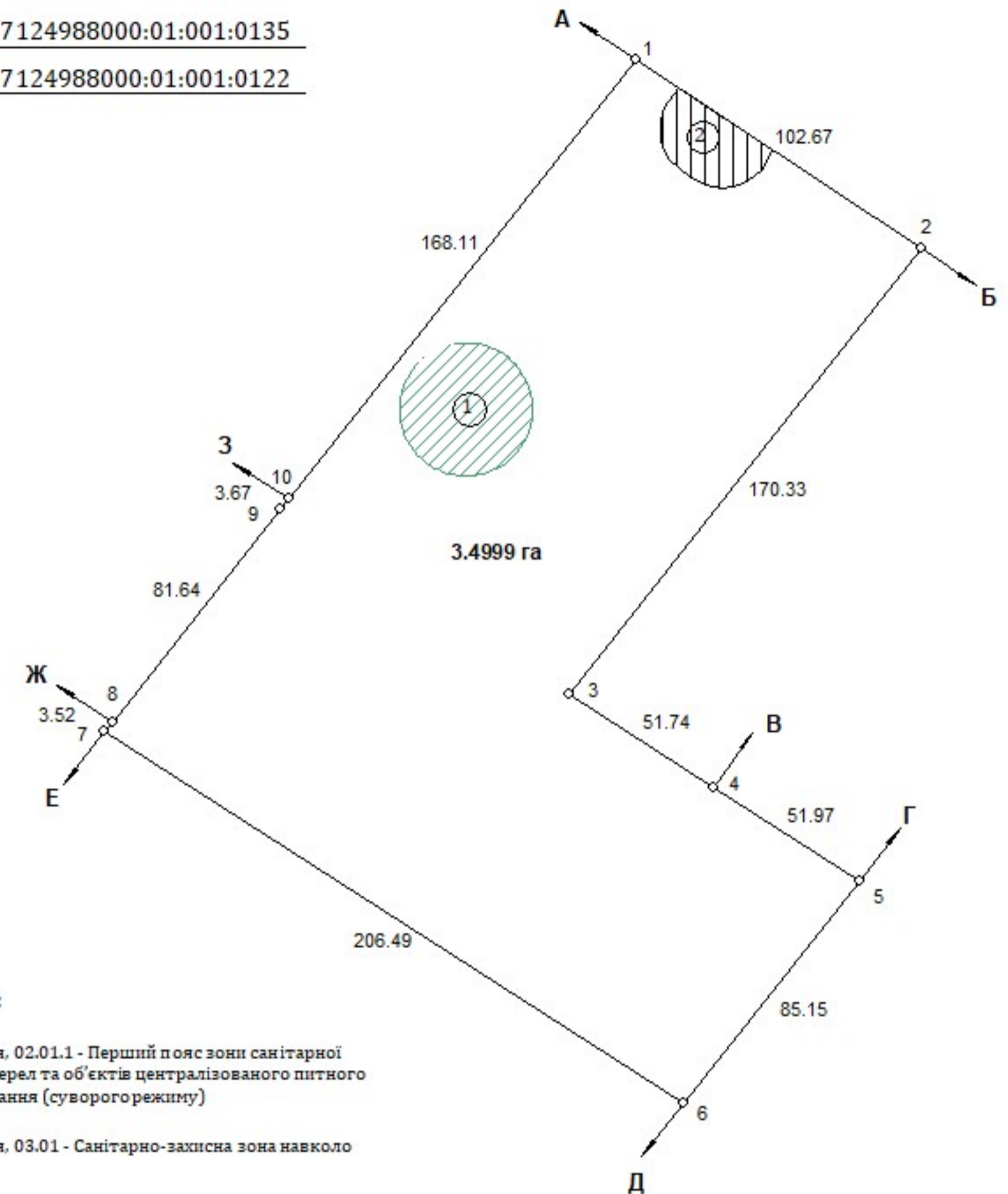
- Від А до Б землі Степанківської ОТГ, кадастровий номер відсутній
- Від Б до В зем. ділянка гр. Сопрончука Д.С., кадастровий номер 7124988000:01:001:0140
- Від В до Г зем. ділянка гр. Сопрончука Д.С., кадастровий номер 7124988000:01:001:0141
- Від Г до Д землі Степанківської ОТГ, кадастровий номер відсутній
- Від Д до Е зем. ділянка гр. Литвина Н.В., кадастровий номер 7124988000:01:001:0117
- Від Е до Ж зем. ділянка гр. Ткаченка Д.О., кадастровий номер 7124988000:01:001:0112
- Від Ж до З зем. ділянка гр. Ткаченка Д.О., кадастровий номер 7124988000:01:001:0113
- Від З до А зем. ділянка гр. Литвина Н.В., кадастровий номер 7124988000:01:001:0134

ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ  
(ПРОЄКТНІ ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ)

№ п/п	Код	Назва обмеження	Основні законодавчі акти	Площа, га
①	02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму) - Трубчастий колодезь	Постанова КМУ № 2024 від 18.12.1998 "Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів"	0,1256
②	03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - Локальні очисні споруди	Державні норми та правила планування та забудови населених пунктів, затверджені Наказом МОЗ № 173 від 19.06.1996 р.	0,0595

Умовні позначення:

- обмеження, 02.01.1 - Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)
- обмеження, 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта



Замовник		Виконавчий комітет Степанківської сільської ради			
Місце розташування земельної ділянки		Черкаська обл., Черкаський р-н, в адміністративних межах Степанківської сільської ради, за межами с. Хацьки			
Цільове призначення земельної ділянки	Категорія земель	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (900) - земельні ділянки транспорту			
	Назва та код виду цільового призначення земель	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, 12.11			
Площа, гектарів		3,4999			
Керівник		Детальний план території за межами с. Хацьки Степанківської сільської ради Черкаського району Черкаської області під розміщення та експлуатацію об'єктів дорожнього сервісу	Масштаб	Аркуш	Аркушів
Виконав	Стецун		1 : 2000	3	3
Перевірив	Супрун		ПЛАН ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ		ТОВ "ПРОЄКТНА КОМПАНІЯ АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО", 2023