

**СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**П’ятдесят третя сесія VІIІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я/ПРОЕКТ/**

**00.05.2024 №53-00/VIII**

**с.Степанки**

**Про припинення договору оренди землі**

**б\н від 02.08.2007 р.**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 79-1, 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» Закону України «Про оренду землі», наказу Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області №16-ОТГ від 25.11.2020 р. «Про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність», на підставі листа №484/32.14-04-05 від 18 травня 2024 р. від Смілянського ВД РАЦС Центрального Міжрегіонального Управління Міністерства Юстиції (м.Київ), розглянувши звернення гр. Канівець П.М. від 11.04.2024 №65, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Припинити договір оренди землі, б\н від 02.08.2007 р. зареєстрований 16.08.2016 року за № 25549795 з **гр.Ткаченком Анатолієм Володимировичем** на земельну ділянку з кадастровим номером: 7123782200:02:001:0028, площею 5,2573 га (в зв’язку із смертю останнього ( актовий запис про смерть №461 від 10 липня 2015 року. Дата смерті 09.07.2015р.).

**2.** Доручити сільському голові Чекаленку Ігорю Миколайовичу укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі б\н від 02.08.2007 р. зареєстрований 16.08.2016 року за № 25549795 з власником нерухомого майна, яке розташоване на вказаній земельній ділянці з гр. Канівцем Петром Миколайовичем, ( свідоцтво від 31.08.2023 року №3011, посвідченого приватним нотаріусом Черкаського районного нотаріального округу Старовойтов О.С.)

**3.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства.

Сільський голова Ігор ЧЕКАЛЕНКО

Підготували: Голова комісії Віталій НЕКА

 Начальник відділу Вікторія МИРОНЧУК

Додаток до рішення

№53-00/VIII від 00.00.2024

 **УГОДА ПРО ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ ОРЕНДИ ЗЕМЛІ**

**б/н, виданий 02.08.2007**

**видавник: Смілянська районна державна адміністрація Черкаської області**

**державна реєстрація №25549795 від 16.08.2016 р.**

село Степанки 00.00. 2024 року

**Власник земельної ділянки (орендодавець)**: Степанківська сільська рада, код ЄДРПОУ 26424111, адреса: 19632, Черкаська обл., Черкаський р-н, село Степанки, вул. Героїв України, будинок 124, (далі – Орендодавець), в особі сільського голови Чекаленка Ігоря Миколайовича, який діє згідно Закону України «Про місцеве самоврядування» з однієї сторони,

**Власник нерухомого майна розміщеного на земельній ділянці:** (витяг ДРРП №344798236 від 31.08.2023) гр.Канівець Петро Миколайович ( орендар гр.Ткаченко Анатолій Володимирович (актова запис про смерть №461 від 10 липня 2015 р.), з другої сторони, уклали угоду про нижченаведене:

1.Припинити договір оренди землі, б\н від 02.08.2007 р. зареєстрований 16.08.2016 року за № 25549795.

2.Ця угода набирає чинності з моменту її державної реєстрації.

3.Дана угода складена у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу для кожної із сторін.

**Власник земельної ділянки Власник нерухомого майна**

 **(орендодавець)** **(орендар)**

Степанківська сільська рада громадянин Канівець Петро Миколайович

19632, Черкаський р-н, 19604, с. Червона Слобода, вул. Рибальська,107,

 Черкаського району

с. Степанки Черкаської області

вул. Героїв України, б.124, ідентифікаційний номер 2924104070

код ЄДРПОУ 26424111 Громадянин

Сільський голова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Петро КАНІВЕЦЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ігор ЧЕКАЛЕНКО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 р.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 р.