

**СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**П’ятдесят сьома сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я/проект/**

**00.08.2024 №57-00/VIII**

**с.Степанки**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою щодо інвентаризації**

**земельної ділянки сільськогосподарського**

**призначення комунальної власності та заключення договору оренди**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту б частини 1 статті 12, абзацу 3 пункту 13 статті 79-1, пунктів б.в частини 1 статті 81,частини 1 статті 118, пунктів б,г частини 1 статті 121, стаття 125, стаття 126, Земельного Кодексу України, підпункт 5 пункту 27 розділу X в редакції Закону [№ 2247-IX від 12.05.2022](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2247-20#n29), пункту 75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки (кадастровий номер 7123782200:02:001:0028) сільськогосподарського призначення комунальної власності в адмінмежах Степанківської сільської ради с.Залевки,вул.Центральна,36 Черкаського району Черкаської області, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1**.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки (кадастровий номер 7123782200:02:001:0028) сільськогосподарського призначення комунальної власності в адмінмежах Степанківської сільської ради с.Залевки,вул.Центральна,36 Черкаського району Черкаської області розроблену ДП « Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».:

**1.1**.Віднести земельну ділянку площею 5,2573 га (кадастровий номер 7123782200:02:001:0028):

категорії земель - землі сільськогосподарського призначення (100);

цільове призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва шифр згідно класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок - 01.01;

склад угідь згідно класифікації видів земельних угідь (КВЗУ) – землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами площею 0,7187 га; пасовища площею -1,6733 га; сіножаті площею - 1,6566 га; рілля площею -1,2087 га.

**1.2**.Передати технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки (кадастровий номер 7123782200:02:001:0028) сільськогосподарського призначення комунальної власності в адмінмежах Степанківської сільської ради с.Залевки,вул.Центральна,36 Черкаського району Черкаської області на постійне зберігання в архів управління Держгеокадастру у Черкаському районі Черкаської області.

**2**.Земельну ділянку загальною площею 5,2573 га з кадастровим номером 7123782200:02:001:0028 передати в оренду Канівцю Петру Миколайовичу терміном на 10 років, орендною платою 12% від нормативноі грошової оцінки.

**3**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства.

Сільський голова Ігор ЧЕКАЛЕНКО

Підготували: Голова комісії Віталій Нека

Начальник відділу Вікторія Мирончук

Спеціаліст-юрисконсульт Олександр НІМИЧ