

**СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**П’ятдесят сьома сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я/проект/**

**00.08.2024 №57-00/VIII**

**с.Степанки**

**Про затвердження технічної документації**

**щодо встановлення (відновлення) меж земельної**

**ділянки в натурі (на місцевості) в оренду Володіну Ф.Ф.**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту б частини 1 статті 12, абзацу 3 пункту 13 статті 79-1, пунктів б.в частини 1 статті 81,частини 1 статті 118, пунктів б,г частини 1 статті 121, стаття 125, стаття 126, Земельного Кодексу України, підпункт 5 пункту 27 розділу X в редакції Закону [№ 2247-IX від 12.05.2022](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2247-20#n29), пункту 75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення)меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду Володіну Федору Федоровичу загальною площею 0,4000 га для ведення особистого селянського господарства за адресою: Черкаська область, Черкаський район с.Залевки,вул.Смілянська,79 сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1**.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення)меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду Володіну Федору Федоровичу загальною площею 0,4000 га для ведення особистого селянського господарства за адресою: Черкаська область, Черкаський район с.Залевки,вул.Смілянська,79 розроблену ФОП Бондар Н.М.:

**1.1**.Віднести земельну ділянку площею 0,40 га (кадастровий номер 7123782200:01:000:0410) в тому числі: малоповерхова забудова – 0,3493 га, капітальна – 0,0507 га по фактичному користуванню за адресою: вул.Смілянська,79 с. Залевки, Черкаський район Черкаська область;

**1.2.**Земельну ділянку площею 0,4000 га віднести до категорії земель - землі сільськогосподарського призначення (100);

цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства - 01.03;

**1.3**.Передати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення)меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду Володіну Федору Федоровичу загальною площею 0,4000 га для ведення особистого селянського господарства за адресою: Черкаська область, Черкаський район с.Залевки,вул.Смілянська,79 Черкаського району Черкаської області на постійне зберігання в архів управління Держгеокадастру у Черкаському районі Черкаської області.

**2**.Земельну ділянку загальною площею 0,4000 га з кадастровим номером 7123782200:01:000:010 передати в оренду Володіну Федору Федоровичу терміном на 10 років, орендною платою 12% від нормативноі грошової оцінки.

**3**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства.

Сільський голова Ігор ЧЕКАЛЕНКО

Підготували: Голова комісії Віталій Нека

Начальник відділу Вікторія Мирончук

Спеціаліст-юрисконсульт Олександр НІМИЧ