

**СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**Шістдесят третя сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я /ПРОЄКТ/**

**17.02.2025 №63-00/VIII**

**с.Степанки**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою щодо встановлення**

**(відновлення) меж земельної**

**ділянки в натурі (на місцевості)**

**гр. Зеленько Я.Г.**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту б частини 1 статті 12, абзацу 3 пункту 13 статті 79-1, пунктів б.в частини 1 статті 81,частини 1 статті 118, пунктів б,г частини 1 статті 121, стаття 125, стаття 126, Земельного Кодексу України, підпункт 5 пункту 27 розділу X в редакції Закону [№ 2247-IX від 12.05.2022](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2247-20#n29), пункту 75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Зеленька Я.Г., за погодженням постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) що перебуває у власності **гр. Зеленька Якова Григоровича** площею 0,0764 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Черкаська область, Черкаський район, в с.Хацьки, вул. Соборності,14 розроблену ФОП Бондар Н.М.:

1.1.Надати **гр. Зеленьку Якову Григоровичу** у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0764 га (кадастровий номер 7124988000:02:002:0565) в тому числі: прибудинкова територія – 0,0575 га, капітальна – 0,0189 га по фактичному користуванню за адресою: в с.Хацьки, вул. Соборності,14, Черкаський район Черкаська область;

1.2.Земельну ділянку площею 0,0764 га віднести до категорії земель житлової та громадської забудови;

1.3.Зобов’язати **гр.Зеленька Якова Григоровича** зареєструвати право власності на земельну ділянку;

1.4.Землевпоряднику сільської ради внести зміни в земельно-облікові документи;

1.5.Передати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) що перебуває у власності **гр. Зеленька Якова Григоровича** площею 0,0764 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Черкаська область, Черкаський район, в с.Хацьки, вул. Соборності,14 на постійне зберігання в архів управління Держгеокадастру у Черкаському районі Черкаської області.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства.

Сільський голова Ігор ЧЕКАЛЕНКО

Підготували: Голова комісії Віталій Нека

Начальник відділу Вікторія Мирончук

Спеціаліст-юрисконсульт Олександр НІМИЧ