

**СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**Шістдесят п’ята сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я /ПРОЄКТ/**

**00.03.2025 №65-00/VIII**

**с.Степанки**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою щодо встановлення**

**(відновлення) меж земельної**

**ділянки в натурі (на місцевості)**

**гр. Спицькому І.П., гр. Попенко Н.В.**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту б частини 1 статті 12, абзацу 3 пункту 13 статті 79-1, пунктів б.в частини 1 статті 81,частини 1 статті 118, пунктів б,г частини 1 статті 121, стаття 125, стаття 126, Земельного Кодексу України, підпункт 5 пункту 27 розділу X в редакції Закону [№ 2247-IX від 12.05.2022](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2247-20#n29), пункту 75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Спицькому І.П., гр.Попенко Н.В. за погодженням постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Спицькому Івану Павловичу (1/2ч.), гр. Попенко Наталії Валеріївні (1/2ч.)** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)площею 0,1500 га у власність в с. Голов’ятине на вул. Притясминська,40 Черкаського району Черкаської області, розроблену ФОП Бондаренко А.М.:

1.1.Надати **гр. Спицькому Івану Павловичу (1/2 ч.), гр. Попенко Наталії Валеріївні ( 1/2 ч.)** у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1500 га (кадастровий номер 7123782000:01:001:0204) в тому числі: прибудинкова територія – 0,1376 га, капітальна – 0,0124 га по фактичному користуванню за адресою: в с. Голов’ятине , вул. Притясминська,40 , Черкаський район Черкаська область;

1.2.Земельну ділянку площею 0,1500 га віднести до категорії земель житлової та громадської забудови;

1.3.Зобов’язати **гр. Спицького Івана Павловича, гр.Попенко Наталію Валеріївну**   зареєструвати право власності на земельну ділянку;

1.4.Землевпоряднику сільської ради внести зміни в земельно-облікові документи;

1.5.Передати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ) **гр. Спицькому Івану Павловичу (1/2ч.), гр. Попенко Наталії Валеріївні (1/2ч.)** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)площею 0,1500 га у власність в с. Голов’ятине на вул. Притясминська,40 Черкаського району Черкаської області, на постійне зберігання в архів управління Держгеокадастру у Черкаському районі Черкаської області.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства.

Сільський голова Ігор ЧЕКАЛЕНКО

Підготували: Голова комісії Віталій Нека

Начальник відділу Вікторія Мирончук

Спеціаліст-юрисконсульт Олександр НІМИЧ