Додаток

до рішення виконавчого комітету

Степанківської сільської ради

       №63 від 27.03.2024 року

**Умови оренди приміщення на першому поверсі громадського будинку будинку культури, загальною площею 77,4 кв.м., яке розташоване за адресою: с. Хацьки, вул. Шевченка, 69а**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Повне найменування і адреса орендодавця/балансоутримувача:  | Виконавчий комітет Степанківської сільської ради код ЄДРПОУ 04408844, 19632, Черкаська обл.., с. Степанки, вул. Героїв України, буд. 124 |
| 2. Інформація про об’єкт оренди: | - Тип Переліку: *Перелік Другого типу*- Залишкова балансова вартість та первісна балансова вартість об’єкта: *зазначатимуться в оголошенні про передачу майна в оренду в ЕТС*- тип об’єкта: *нерухоме майно (приміщення)*- пропонований строк оренди: *5 років.*- інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об’єкта до переліку майна, що підлягає приватизації: *рішення відсутні*- фотографічне зображення майна (відеоматеріали за наявності): *будуть завантажені в оголошенні про передачу майна в оренду в ЕТС*- місцезнаходження об’єкта: *с. Хацьки, вул. Шевченка, буд.69а*- загальна і корисна площа об’єкта: 77,4*м2*- характеристика об’єкта оренди: *надземний поверх*- технічний стан об’єкта, інформація про потужність електромережі і забезпечення об’єкта комунікаціями: *забезпечено електропостачанням* |
| 3. Проект договору оренди:  | використовується Примірний договір оренди, що затверджений постановою КМУ. |
| 4. Умови оренди майна та додаткові умови оренди майна (в разі наявності): | - погодинна оренда, а саме, четвер з 14:00 по 18:00 та субота з 14:00 по 18:00- строк оренди:*5 років*- наявність рішення уповноваженого органу про затвердження додаткових умов оренди майна: *рішення відсутнє* |
| 5 Інформація про цільове призначення об’єкта оренди | проведення спортивних занять |
| 6. Вимоги до орендаря | Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». |
| 7. Згода на передачу майна в суборенду | ні |
| 8. Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника балансоутримувача/орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об’єктом оренди: | Гайван Вікторія Вадимівна (068) 432-13-53, e-mail: gaivanv@ukr.net |
| 9. Інформація про аукціон, умови, на яких проводиться аукціон, інша інформація:  | визначаються в оголошенні про передачу майна в оренду в ЕТС.  |

Секретар сільської ради, виконкому Інна НЕВГОД